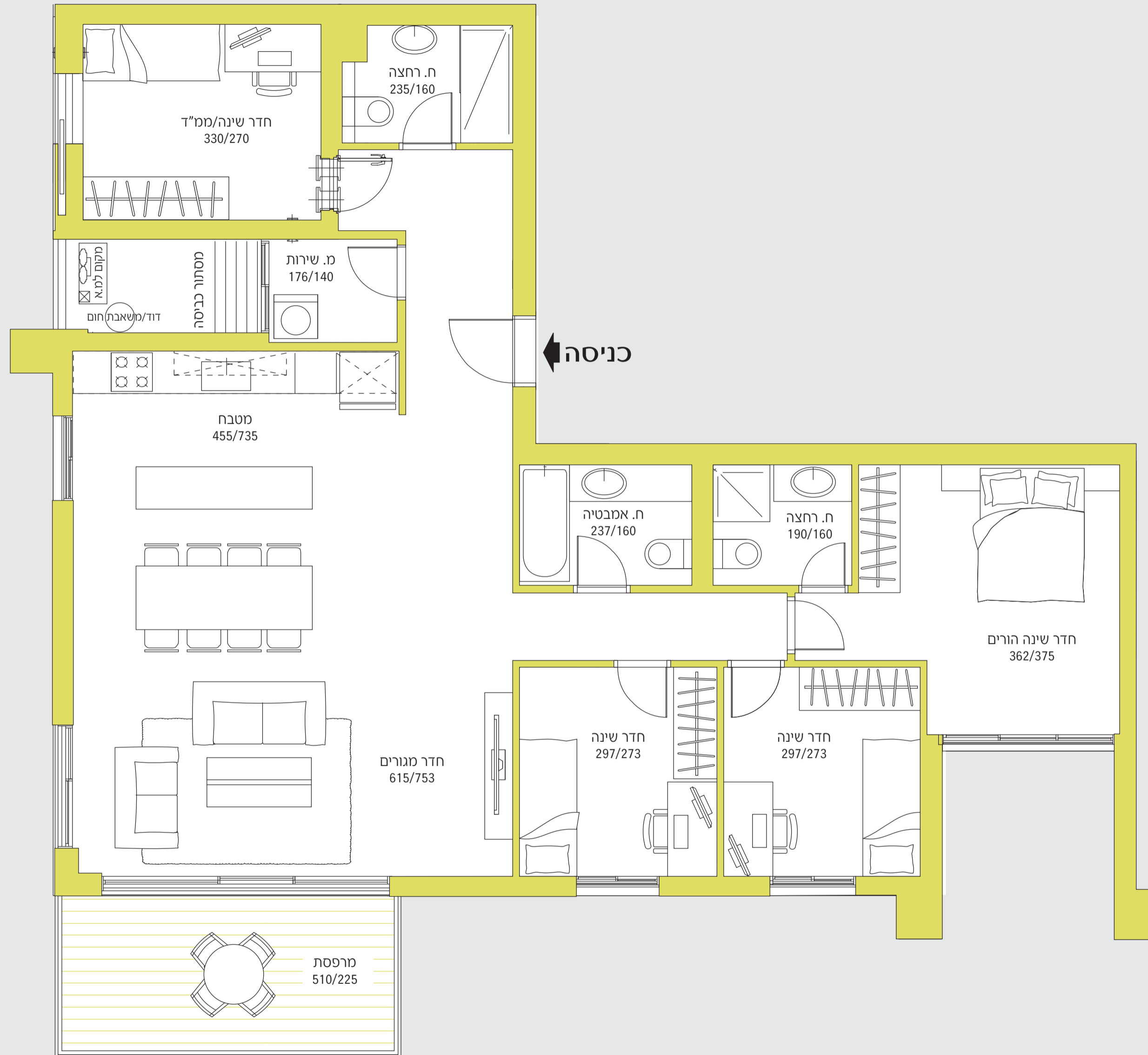




L1

סיפוס L1 5 חדרים



המגדל וסביבתו

- מגדל מודרני ויוקרתי בן 22 קומות בחיפוי אבן, מעוצב בקפידה על ידי משרד רני זיס אדריכלים
- מבואת כניסה רחבת ידיים בעלת חלל כפול בעיצוב אדריכלי ייחודי המשלב תאורה ייחודית וחיפויים איכותיים
- לובי קומתי מפואר הכולל ריצוף וחיפויים ייחודיים
- פיתוח סביבתי הכולל תאורה עשירה וגינון
- 3 מעליות חשמליות מהירות בעיצוב חדשני
- 3 מפלטי חניה מקורים תת-קרקעיים עם שער כניסה חשמלי
- מערכת אינטרקום טלוויזיה צבעונית במעגל סגור בכניסה לבניין
- חדר עגלות ואופניים
- חדר לרווחת הדיירים
- "שוט" אשפה קומתי
- מערכת בטיחות מתזים בכל דירה

הדירה

- דלת בטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת "רב-ברייח" או ש"ע במבחר גוונים (כולל לבן) עם משקופים בהלכה רחבה
- מיזוג אויר דירתי מלא
- ריצוף גרניט פורצלן במידות 60x60 ס"מ מזוגג או מלוטש במבחר גוונים ודגמים עשיר בחדר הדיור ובכל חדרי השינה
- מערכת אינטרקום דירתי במעגל סגור כולל מסך צבעוני בכניסה לדירה ויחידת שמע וחיבור בחדר שינה הורים
- הכנה למערכת קולטע ביתית בחדר הדיור כולל להמקולים
- חיבור חשמל חלת פאזי A25x3
- אביזרי חשמל מפסקים ושקעים איכותיים בכל הדירה מתוצרת "ניסקו" או ש"ע
- נקודת טלוויזיה, טלפון ומחשב בחדר הדיור ובכל חדרי השינה
- מפסק מאור מחליף בחדר שינה הורים, סלון ומסדרון
- חלונות אלומיניום איכותיים ומודרניים עם זכוכית בידודית (למעט בחדרים רטובים, בממ"ד וחדר שירות)
- תריסי גלילה חשמליים בחדר הדיור ובכל חדרי השינה (למעט בממ"ד)
- ממ"ד: דלת פלדה עם הכנה במשקוף דלת עץ פנימית ומערכת סינון אוויר
- חניה פרטית מקורה לכל דירה

חדרי הרחצה ושירותים

- מבחר עשיר ויוקרתי של סדרות קרמיקה לריצוף וחיפוי הקירות
- אסלות תלויות עם מיכלי הדחה דו-כמותיים סמויים
- סדרות ברזים יוקרתיות של חברות מובילות באיכות גבוהה
- ארונות אמבטיה צפים כולל משטח וכיור רחצה אינטגרלי ומראה.
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה
- נקודת חשמל מוגנת מים בחדרי הרחצה
- דוד חשמלי 150 ליטר

מטבח

- ארונות מטבח איכותיים ממגוון ספקים - גוף הארונות מעץ סנדוויץ' כולל ארונות תחתונים ועליונים ויחידת בילד-אין, מגירות עם מנגנוני טריקה שקטה.
- מבחר גוונים לציפוי דלתות ארונות המטבח וידיעות מעוצבות
- כיור סיליקוורץ או נירוסטה בהתקנה שטוחה
- משטח עבודה מסוג "אבן קוסי" במבחר גוונים לבחירה
- ברז פרח נשלף ומעוצב
- הכנה למדיח כלים

מרבסת שמש

- ריצוף המרבסת באריחי גרניט פורצלן במידות 33x33 ס"מ אנטי סליפ.
- נקודת חשמל מוגנת מים
- מעקה זכוכית עם עמודים ומאחז יד מאלומיניום