

5

חדרים

טיפוס C3
קומות 1-3, 7-16

מפרט

הבניין

מפסק תאורה מחליף בחדר הורים.
חיבור חשמל תלת אמפר 3X25.
דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה.
חניה פרטית לכל דירה.
מרפסת שמש עם מעקות אלומיניום משולבים בזכוכית תקנית.
במרפסת שמש - נקודת חשמל.
אינטרקום טלוויזיה צבעונית במעגל סגור בחדר דיור ויחידת שמע בחדר ההורים.

בניין בעיצוב ארכיטקטוני עדכני, חיפוי הבניין באבן יוקרתית.
לובי ראשי עם חלל כפול בתכנון מעצב הפנים.
מערכת אינטרקום טלוויזיה צבעונית במעגל סגור בכניסה לבניין.
3 מעליות מהירות מפוארות.
לובי קומתי מעוצב.
פיתוח סביבתי הכולל תאורה עשירה וגינות.
מחסום חשמלי בכניסה לחניון עם שלט פרטי לכל דירה.
פיר אשפה קומתי.

חיי קהילה

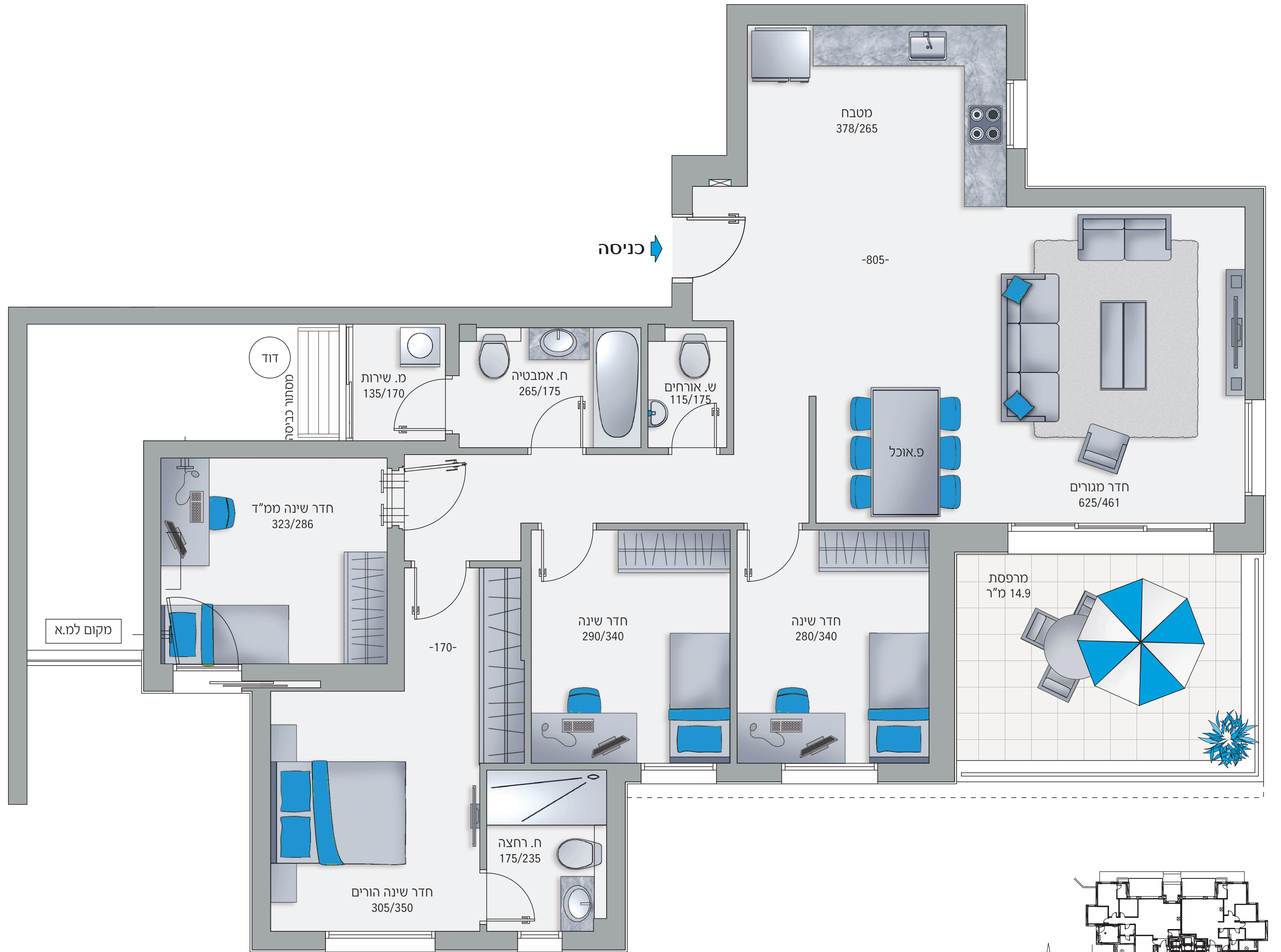
טרקלין דיירים מודרני ומאובזר בתכנון משרד מעצבי הפנים פרי דודוביץ'.
חללים נוספים לרווחת היירים.
חדר עגלות ואופניים.
מתחם חניית אופניים עם מתקן ניפוח אוויר.

הדירה

ריצוף גרניט פורצלן בגודל 80/80 בחדרי המגורים.
מיזוג אוויר בדירה.
דלתות פנים יוקרתיות "פלקסבורד" בשלל גוונים.
בממ"ד דלת פלדת והכנה לדלת עץ פנימית.
תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה (למעט בממ"ד ובחדרי השיחות).
אביזרי חשמל (מפסקים ושקעים) מעוצבים.
חלונות אלומיניום איכותיים ומודרניים הכוללים זכוכית בידודית (למעט בחדרים הרטובים).
נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר.

חדרי האמבטיה והשיחות

חיפוי הקירות באריחי קרמיקה במגוון גדול של צבעים, מידות ודגמים.
כיור מותקן בארון תלוי בחדר הרחצה המרכזי.
נקודות חשמל מוגנות מים בחדרי הרחצה.
הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה.
סדרות בריזים יוקרתיות של חברות מובילות.
אסלות תלויות.



* התכנית אינה מהווה כל התחייבות. התכנית אינה סופית ונועדה להמחשה בלבד. התכנית כפופה לשינויים, ככל שישעו ע"י החברה ויועצה ויורשו על ידי הרשויות, ולאישור רשויות התכנון. הציוד והרהוט המסומנים בתכנית זו הינם להמחשה בלבד. התכנית המחייבת תהא זו שעל פיה, יתקבל היתר הבנייה לפרויקט, ולכל שינוי שיערך כדין לאחר קבלת ההיתר.