

4

חדרים

טיפוס D3
קומות 7-9

מפרט

הבניין

מפסק תאורה מחליף בחדר הורים. חיבור חשמל תלת אמפר 3X25. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה פרטית לכל דירה. מרפסות שמש עם מעקות אלומיניום משולבים בזכוכית תקנית. במרפסת שמש - נקודת חשמל. אינטרקום טלוויזיה צבעונית במעגל סגור בחדר דיור ויחידת שמע בחדר ההורים.

המטבח

מטבחים איכותיים ומעוצבים הכוללים ארונות לבחירה ויחיד BUILT-IN. מבחר גונים לציפוי דלתות ארונות המטבח. משטח עבודה "אבן קיסר" במספר גונים לבחירה. כיור מטבח איכותי בהתקנה שטוחה. ברז מטבח נשלף ומעוצב. הכנה למדיח כלים.

חדרי האמבטיה והשירותים

חיפוי הקירות באריחי קרמיקה במגוון גדול של צבעים, מידות ודגמים. כיור מותקן בארון תלוי בחדר הרחצה המרכזי. נקודות חשמל מונגות מים בחדר הרחצה. הכנה לתנור חימום בחדר הרחצה. סדרות בריזים יוקרתיות של חברות מובילות. אסלות תלויות.

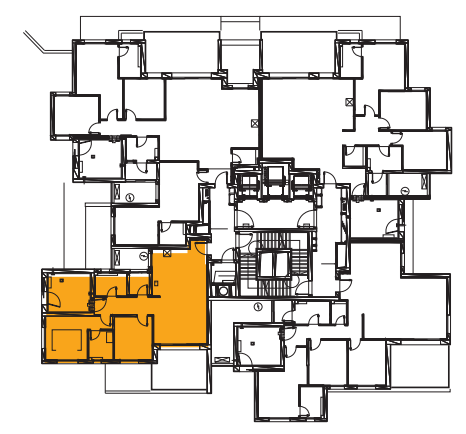
בניין בעיצוב ארכיטקטוני עדכני, חיפוי הבניין באבן יוקרתית. לובי ראשי עם חלל כפול בתכנון מעצב הפנים. מערכת אינטרקום טלוויזיה צבעונית במעגל סגור בכניסה לבניין. 3 מעליות מהירות מפוארות. לובי קומתי מעוצב. פיתוח סביבתי הכולל תאורה עשירה וגינון. מחסום חשמלי בכניסה לחניון עם שלט פרטי לכל דירה. פיר אשפה קומתי.

חיי קהילה

טרקלין דיירים מודרני ומאובזר בתכנון משרד מעצבי הפנים פרי דיזיין. חללים נוספים לרווחת הדיירים. חדר עגלות ואופניים. מתחם חניית אופניים עם מתקן ניפוח אוויר.

הדירה

ריצוף גרניט פורצלן בגודל 80/80 בחדרי המגורים. מיזוג אוויר בדירה. דלתות פנים יוקרתיות "פלקסבורד" בשלל גוונים. בממ"ד דלת פלדלת והכנה לדלת עץ פנימית. תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה (למעט בממ"ד ובחדרי השינה). אביזרי חשמל (מפסקים ושקעים) מעוצבים. חלונות אלומיניום איכותיים ומודרניים הכוללים זכוכית בידודית (למעט בחדרים הרטובים). נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר.



* התכנית אינה מהווה כל התחייבות. התכנית אינה סופית ונועדה להמחשה בלבד. התכנית כפופה לשינויים, ככל שייעשו ע"י החברה ויועצה ויורשו על ידי הרשויות, ולאישור רשויות התכנון. הציוד והריהוט המסומנים בתכנית זו הינם להמחשה בלבד. התכנית המחייבת תהא זו שעל פיה, יתקבל היתר הבנייה לפרויקט, ולכל שינוי שייערך כידן לאחר קבלת ההיתר.